



**Goleniowskie
Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o.o.**

Adres: 72-100 Goleniów, ul. I Brygady Legionów 18a

NIP 856-179-06-76
REGON 320420881
KRS 0000291232
BDO: 000002643
kapitał zakładowy 93.811.550,00 zł

konto bankowe:
PEKAO S.A. O/Goleniów
29 1240 3839 1111 0010 1545 8923

tel. 91 881 23 28
faks 91 881 23 35
e-mail: biuro@gwik.goleniow.pl

Goleniów, dnia 12 sierpnia 2025 roku

Numer sprawy: GWiK.ZP.ZC.DN.21/2025r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

p.n.: „Zaprojektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej zakończonej hydrantem nadziemnym w miejscowości Rurzyca gmina Goleniów”.

I. Nazwa i adres zamawiającego, numer telefonu, numer faxu, dni i godziny pracy:

Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Goleniowie

72-100 Goleniów, ul. I Brygady Legionów 18A

Numer telefonu: 91) 407-25-31

Numer faxu: 91) 881-23-35

Strona internetowa: www.gwik.pl

II. Tryb prowadzenia postępowania:

Zapytanie ofertowe prowadzone jest zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 2) Rozdział X Podrozdział 4 **Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień sektorowych i zamówień klasycznych do 130 000 zł przez spółkę Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.)** zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 03/2021r. z dnia 04 lutego 2021 roku, których wartość zamówienia nie przekracza 130 000,00 PLN.

III. Przedmiot zamówienia (zapytania ofertowego):

1. Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest ~~dostawa/usługa~~/roboty budowlane p.n.: **„Zaprojektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej zakończonej hydrantem nadziemnym w miejscowości Rurzyca gmina Goleniów”.**

Szczegółowy przedmiot zamówienia określa:

KOD CPV:

71.32.20.00-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71.32.00.00-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45.00.00.00-7 Roboty budowlane

45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45.23.20.00-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45.23.21.00-3 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

1.1. 1.2. Opis przedmiotu zamówienia określa:

- Program Funkcjonalno-Użytkowy – załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

1.3. Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udzieli Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji, licząc od dnia odbioru końcowego robót.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować całość przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego.

3. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był wykonany zgodnie z postanowieniami zawartymi we **WZORZE UMOWY** stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

IV. Warunki płatności:

Po odbiorze końcowym - 100%.

V. Termin realizacji zadania:

Do 31 grudnia 2025 roku od daty zawarcia umowy.

VI. Forma złożenia oferty:

1. Ofertę (na **FORMULARZU OFERTY** stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego) wraz z załącznikami należy złożyć na adres:

Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Goleniowie

<https://platformazakupowa.pl/pn/gwik>

2. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się w języku polskim przy użyciu Platformy Przetargowej GWiK Goleniów Sp. z o.o. w Goleniowie: <https://platformazakupowa.pl/>

3. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż określony w niniejszym zaproszeniu.

4. Zamawiający informuje, iż wszelka korespondencja dotycząca niniejszego postępowania (pomiędzy zamawiającym a wykonawcami) będzie odbywała się za pośrednictwem GWiK Goleniów Sp. z o.o. w Goleniowie: <https://platformazakupowa.pl/>

5. Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet.

6. Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy Przetargowej GWiK Goleniów Sp. z o.o. w Goleniowie:

1) dopuszczalne przeglądarki internetowe:

- Internet Explorer 10 i nowsze, Edge
- Google Chrome
- Mozilla Firefox
- Opera

2) pozostałe wymagania techniczne:

- dostęp do sieci Internet
- obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax
- włączona obsługa JavaScript
- zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s
- zainstalowany Acrobat Reader
- zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy

3) Oświadczenia lub dokumenty przekazywane za pośrednictwem środka komunikacji elektronicznej przesyła się w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie §2 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020r. poz. 2452). Jednocześnie Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf

7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego) lub jego upoważnionego przedstawiciela (pełnomocnictwo winno zostać złożone wraz z ofertą).

VII. Miejsce i termin składania ofert:

1. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć poprzez **platformę zakupową Open Nexus**

do dnia	27.08.2025r.	do godz.	11:00
---------	---------------------	----------	--------------

Otwarcie ofert odbędzie się elektronicznie na platformie zakupowej Open Nexus) w dniu 27.08.2025r. o godzinie 11:30.

2. Termin związania z ofertą wynosi 90 dni od daty, kiedy upływa termin składania ofert.

VIII. Wykaz dokumentów, jakie wykonawcy zobowiązani są złożyć wraz z ofertą:

1. Formularz ofertowy (stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego).

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania oferty, (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich). W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie wykonawca może złożyć w/w dokument w jednym egzemplarzu.

Każdy z Wykonawców jest zobowiązany złożyć dokumenty wymagane przez Zamawiającego w jednej z następujących form:

- oryginały,
- kopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

IX. Kryterium oceny ofert i jego znaczenie:

- Cena 100 %.

1. Cena musi obejmować wartość przedmiotu zapytania ofertowego wraz z kosztami dostawy do siedziby Zamawiającego oraz należny podatek VAT.
2. Cena powinna być obliczona w następujący sposób: cena netto pomnożona przez ilość asortymentu plus należny podatek VAT. Suma wszystkich pozycji stanowi cenę.
3. Cena musi być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, czyli z dokładnością do jednego grosza.
4. Cena przedstawiona przez Wykonawcę w Formularzu Oferty nie będzie podlegała zmianom w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

X. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Pani Dorota Nowak - strona formalna - tel. 91) 407-25-31 wew. 42.
2. Pani Magdalena Grzybowska - strona merytoryczna - tel. 516-172-509.

XI. Zamawiający zastrzega sobie prawo, zgodnie z art. 70¹§3 KC do zmiany zapytania ofertowego oraz prawo do zmiany innych postanowień, jak również prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie.

XII. W postępowaniu nie mogą brać udziału wykonawcy:

- Wykluczeni na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wsparciu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 roku poz. 835),
- Wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2024 albo wpisani na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,

- których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 roku o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 roku poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 roku, o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3,
- których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2021 roku poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu od dnia 24 lutego 2022 roku o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

XIII. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04 maja 2016r; str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

a) administratorem Państwa danych osobowych jest spółka: **Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Goleniowie**,

b) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych: Pan Mariusz Andryszak, tel. 797-599-363,

c) Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym na zadanie p.n.: **„Zaprojektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej zakończonej hydrantem nadziemnym w miejscowości Rurzyca gmina Goleniów”** nr postępowania: GWiK.ZP.ZC.DN.21/2025r. prowadzonym w zapytaniu ofertowym,

d) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Regulamin Udzielenia Zamówień przez GWiK Sp. z o.o;

e) Pani/pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Regulaminem Udzielenia Zamówień przez GWiK Sp. z o.o; przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,

f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określającym w Regulaminie Udzielenia Zamówień przez GWiK Sp. z o.o.;, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Regulaminu Udzielenia Zamówień przez GWiK Sp. z o.o;

g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,

h) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 15 RODO prawo stosowania Pani/Pana danych osobowych*,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pani/pana dotyczących narusza przepisy RODO,

i) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d, lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Janusz Dawidziak

(podpis i pieczęć Kierownika Zamawiającego)



**Goleniowskie
Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o.o.**

Adres: 72-100 Goleniów, ul. I Brygady Legionów 18a

NIP 856-179-06-76
REGON 320420881
KRS 0000291232
BDO: 00002643
kapitał zakładowy 93.811.550,00 zł

konto bankowe:
PEKAO S.A. O/Goleniów
29 1240 3839 1111 0010 1545 8923

tel. 91 881 23 28
faks 91 881 23 35
e-mail: biuro@gwik.goleniow.pl

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

.....
/pieczętka nagłówkowa Wykonawcy/

....., dnia
/miejscowość/

OFERTA

na „Zaprojektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej zakończonej hydrantem
nadziemnym w miejscowości Rurzyca gmina Goleniów”
numer sprawy: GWiK.ZP.ZC.DN.21/2025r.

I. Dane Wykonawcy:

.....
/imię i nazwisko/nazwa Wykonawcy/

.....
/adres/siedziba Wykonawcy/

Numer telefonu numer faxu

Adres internetowy e-mail

REGON NIP

PESEL (dotyczy osób fizycznych).

Numer rachunku bankowego

II. Cena:

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia (zapytania ofertowego) za:

Cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia
wynosi:zł

(słownie:.....)

powiększoną o podatek VAT w wysokości zł

(słownie:.....)

to jest łącznie należność w wysokości złotych (**cena oferty**)

(słownie:.....),

Z czego:

1) Cena mojej (naszej) oferty za realizację **dokumentacji projektowej** wynosi: ... zł (słownie: ...) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi ...%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ...), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł).

2) Cena mojej (naszej) oferty za realizację **robót budowlanych** wynosi: ... zł (słownie: ...) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi ...%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ...), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł).

3) cena za **nadzór autorski:**

a) **miejscowy** wynosi: ... zł (słownie: ...) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi ...%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ...), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł).

b) **zamiejscowy (10 pobyków)** wynosi: ... zł (słownie: ...) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi ...%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ...), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł).

III. Oświadczenia:

Ja/my niżej podpisany/i oświadczam/y, że:

- zapoznałem się z zapytaniem ofertowym - numer sprawy:(w tym z opisem przedmiotu zamówienia) i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- posiadam uprawnienie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję lub będę dysponował potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- zobowiązuję się do zawarcia umowy zgodnej ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie do od daty zawarcia umowy,
- zobowiązuję się do udzielić miesięcy gwarancji na przedmiot zamówienia,
- jestem związany ofertą przez okres 90 dni od upływu terminu składania ofert,
- **zachodzą/nie zachodzą*** wobec naszej/mojej firmy jakiekolwiek przesłanki lub okoliczności wskazane w 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835 z dnia 15 kwietnia 2022 roku),
- **wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane art. 13 lub art. 14 RODO) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

IV. Oświadczam, że jesteśmy:

- ☐ mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem *
- ☐ dużym przedsiębiorstwem *

Uwaga – w przypadku składania oferty wspólnej powyższe oświadczenie należy złożyć dla każdego z wykonawców oddzielnie.

V. Osoba upoważniona do kontaktu (przekazywanie wzajemnych informacji wynikających z realizacji umowy):

Imię i nazwisko

Stanowisko służbowe

Numer telefonu

VI. Osoba upoważniona do podpisania umowy:

Imię i nazwisko

Stanowisko służbowe

VII. Dane dotyczące podwykonawców:

Zamierzam/y:

- nie powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy*,
- powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy następującą/następujące część/części zamówienia*,

*niepotrzebne skreślić.

Lp.	Prace, które mają zostać zlecone	Wartość zamówienia podzleconego w % ceny oferty

VIII. Załączniki do niniejszej oferty stanowią:

1.

2.

3.

.....
/podpis i pieczęć osoby upoważnionej/



**Goleniowskie
Wodociągi
i Kanalizacja Sp. z o.o.**

Adres: 72-100 Goleniów, ul. I Brygady Legionów 18a

NIP 856-179-06-76
REGON 320420881
KRS 0000291232
BDO: 000002643
kapitał zakładowy 93.811.550,00 zł

konto bankowe:
PEKAO S.A. O/Goleniów
29 1240 3839 1111 0010 1545 8923

tel. 91 881 23 28
faks 91 881 23 35
e-mail: biuro@gwik.goleniow.pl

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

WZÓR UMOWY

zawarta dnia w Goleniowie pomiędzy:

Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
z siedzibą w Goleniowie przy ul. I Brygady Legionów 18A, wpisaną do rejestru
przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
Szczecinie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
0000291232, dysponującą kapitałem zakładowym w wysokości 93 811 550,00 zł,
reprezentowaną przez: Prezesa Zarządu - Janusza Dawidziaka

zwaną w dalszej części umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a:

.....r

reprezentowanym(a) przez:

1.....

2.....

zwanym(a) w dalszej części umowy **WYKONAWCĄ**.

W wyniku postępowania przeprowadzonego poprzez platformę zakupową Open Nexus
w trybie zapytania o cenę na podstawie **Regulaminu postępowania przy udzielaniu
zamówień sektorowych i zamówień klasycznych do 130 000 zł przez spółkę
Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. na podstawie ustawy z dnia
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2022r.,
poz. 1710 z późn. zm.)** zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 03/2021r. z dnia 04 lutego
2021 roku, których wartość zamówienia nie przekracza 130 000,00 PLN w Spółce
Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. w Goleniowie Strony postanawiają
zawrzeć umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zgodnie z wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania o cenę przeprowadzonego w dniu Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy zadanie p.n.: **„Zaprojektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej zakończonej hydrantem nadziemnym w miejscowości Rurzyca gmina Goleniów”.**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71.32.20.00-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71.32.00.00-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45.00.00.00-7 Roboty budowlane

45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45.23.20.00-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45.23.21.00-3 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

2. Szczegółowy zakres robót, sposób realizacji oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia określa:
 - a) Oferta Wykonania,
 - b) Zapytanie o cenę.

§2

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego

- 1.1. Uzgodnienie i/lub zgłoszenie uwag w ciągu 7 dni od dnia otrzymania dokumentacji projektowej.
- 1.2. Przekazywanie terenu budowy w uzgodnieniu z właścicielami poszczególnych nieruchomości, dla których Zamawiający uzgodnił dokumentację projektową w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę o udostępnienie terenu budowy.
- 1.3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
- 1.4. Udzielanie wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 1.5. Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w niniejszej umowie.

2. Obowiązki Wykonawcy

- 2.1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, Zapytaniem o Cenę, Programem Funkcjonalno – Użytkowym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,

obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

2.2. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest:

- 1) przejąć Teren Budowy, w tym:
 - 1) zabezpieczyć i oznakować miejsce prowadzenia robót oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość zabezpieczeń i oznakowań przez cały czas realizacji robót,
 - 2) wykonać prace przygotowawcze, roboty tymczasowe na Terenie Budowy, które będą niezbędne podczas wykonywania robót podstawowych,
 - a) zapewnić własnym staraniem i na własny koszt dostawę mediów przez cały okres wykonywania robót,
 - zapewnić pełne zabezpieczenie Terenu Budowy, w tym pełną ochronę osób i mienia,
 - opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 2) zapewnić stały i wykwalifikowany Personel, materiały, urządzenia niezbędne do wykonania i utrzymania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość i terminowość prac,
 - 3) przestrzegać przy wykonywaniu robót obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów Prawa Budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska oraz umożliwić wstęp na teren robót Zamawiającemu, Inspektorowi Nadzoru, pracownikom organów państwowych uprawnionych do dokonywania kontroli i udzielać im informacji i pomocy wymaganej przepisami,
 - 4) w uzasadnionych przypadkach na żądanie Zamawiającego przerwać roboty budowlane na czas oznaczony, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba – zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem,
 - 5) na żądanie Zamawiającego wykonać odkrywki elementów robót budzących uzasadnione wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem a także dokonać prób niszczących wykonanych robót (odkucia, wycinki itp.).
 - 6) po zakończeniu robót usunąć wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp., oraz pozostawić cały Teren Budowy i jego otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania,
 - 7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili jego przejęcia.
- 2.3. Zgłaszanie do odbioru poszczególnych etapów robót w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu – pod rygorem nie dokonania ich odbioru przez Zamawiającego.
- 2.4. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego przed wbudowaniem materiałów.
- 2.5. Przeprowadzenie, na żądanie Zamawiającego, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.
- 2.6. Usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny koszt Wykonawcy usterek powstałych z jego winy i stwierdzonych w czasie trwania robót, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym.
- 2.7. Likwidacja zaplecza budowy Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac.

- 2.8. Opracowanie dokumentów powykonawczych.
- 2.9. Przygotowanie obiektu i wymaganych dokumentów do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
- 2.10. Przedłożenie oświadczenia kierownika budowy (robót) o zakończeniu robót budowlanych oraz, że doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy.
- 2.11. Zapewnienie na swój koszt dokonanie wszystkich niezbędnych badań, odbiorów, opinii i uzgodnień, ubezpieczenie budowy.

§3

Terminy wykonania

1. Jako datę rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają dzień zawarcia umowy.
2. Strony ustalają, iż realizacja przedmiotu objętego niniejszą umową nastąpi terminie **do dnia ... od daty zawarcia umowy.**

§4

Odbiory prac

1. Odbiór prac projektowych:
 - a. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania prac projektowych, powiadomi pisemnie Wykonawcę o przyjęciu lub odrzuceniu otrzymanych przez niego prac, z podaniem przyczyn ich odrzucenia oraz zwróci Wykonawcy odrzucone prace.
 - b. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i ponieść koszty poprawek i uzupełnień w opracowanych przez siebie pracach projektowych w ramach wynagrodzenia.
 - c. Pisemne potwierdzenie przyjęcia prac projektowych oznacza ich odbiór przez Zamawiającego.
2. Odbiór końcowy robót budowlanych:
 - 2.1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót.
 - 2.2. Zamawiający w ciągu 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
 - 2.3. Jeśli w trakcie czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy nie został wykonany zgodnie z umową i/lub posiada wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający ma prawo do odstąpienia od odbioru co oznacza, że Wykonawca nie dotrzymał terminu umownego wykonania robót.
 - 2.4. W wyniku zaistnienia sytuacji opisanej w pkt. 2.3. Wykonawca jest zobowiązany usunąć niezgodności w przedmiocie umowy i/lub wady i zgłosić повторно gotowość do odbioru.

- 2.5. Jeśli w trakcie czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, iż przedmiot umowy posiada wady nie nadające się do usunięcia ale umożliwiające jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.

§5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości ...zł (**cena łącznie z podatkiem VAT**) (słownie: ... zł). Cena bez podatku VAT wynosi ... zł (słownie: ... zł), podatek VAT wynosi ... zł (słownie: ... zł).
2. Na powyższą kwotę składa się cena za:
 - a) **wykonanie robót budowlanych** za cenę ryczałtową bez podatku VAT (netto) ... zł (słownie: ... zł) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi 23%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ... zł), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł),
 - b) **opracowanie dokumentacji projektowej** za cenę ryczałtową bez podatku VAT (netto) ... zł (słownie: ... zł) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi 23%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ... zł), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł).
 - c) **nadzór autorski:**
 - **miejscowy** nad dokumentacją projektową za cenę ryczałtową bez podatku VAT (netto) ... zł (słownie: ... zł) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi 23%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ... zł), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł),
 - **zamiejscowy (10 pobyków)** nad dokumentacją projektową za cenę ryczałtową bez podatku VAT (netto) ... zł (słownie: ... zł) powiększoną o podatek VAT, którego stawka wynosi 23%, tj. wartość VAT w wysokości ... zł (słownie: ... zł), to jest łącznie należność ryczałtowa w wysokości ... zł (słownie: ... zł).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych umową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty leżące po stronie Wykonawcy.
4. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, Strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy tylko jeden raz, nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy,

a) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (Wc) wyliczony dla zamówienia przed waloryzacją, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) w Biuletynie Statystycznym GUS na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm). Waloryzacja w roku 2024r. odbędzie się w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2023r. w stosunku do 2022r.

b) wynagrodzenie podlegać będzie waloryzacji tylko w przypadku gdy Wc w danym roku będzie większy od 1%.

c) łączna wartość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy nie przekroczy 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy. Przez łączną wartość waloryzacji należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji,

d) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt.c.

Jeśli strony uzgodnią zmianę wynagrodzenia, to analogiczną korektę Wykonawca jest zobligowany wprowadzić do rozliczeń z Podwykonawcą/Podwykonawcami .

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności wynikających z faktur, jeżeli numer rachunku bankowego zamieszczony na fakturze nie znajduje się w rejestrze prowadzonym przez Ministra Finansów „Wykaz podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”. Wstrzymanie płatności będzie trwać do momentu zamieszczenia informacji o tym rachunku bankowym w podanym rejestrze.”

9. Zamawiający, zgodnie z art. 4 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) w związku z art. 132 ust. 1 pkt. 4), ust. 1a, ust. 2, art. 133 ust. 1 oraz art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst, jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), wyłącza możliwość stosowania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz wysyłania i odbierania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania.

§6

Warunki płatności

1. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego

- faktury wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego i inspektora nadzoru protokołem odbioru końcowego zatwierdzonym protokołem zaawansowania robót.
2. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§7

Gwarancja, rękojnia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji i rękojmi, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca na wykonane prace udzieli Zamawiającemu ... miesięcznej gwarancji i rękojmi, licząc od dnia odbioru końcowego robót.
3. W okresie gwarancji Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu odbioru, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.
4. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
5. Jeżeli wady ujawnione w okresie gwarancji nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi lub powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
6. Zasady ciągłości odpowiedzialności wykonawcy od chwili rozpoczęcia robót do ich odbioru przez zamawiającego oraz w okresie gwarancji i rękojmi:
 - a) Wykonawca robót jest w pełni odpowiedzialny za stan placu budowy oraz wznoszonych obiektów i wykonywanych robót, od dnia przyjęcia placu budowy aż do dnia odbioru końcowego obiektów przez Zamawiającego.
 - b) zabezpieczenie robót przed skutkami obniżonych temperatur w okresie obniżonych temperatur - obciąża wykonawcę.
 - c) okres odpowiedzialności za skutki ewentualnych wad obiektów i robót przenosi się na okres rękojmi
 - d) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac przy realizacji robót,
7. Zasady usuwania usterek w ramach gwarancji rękojmi:
 - a) Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru,
 - b) istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie, należy zawiadomić wykonawcę na piśmie na 7 dni przed terminem dokonania oględzin. W protokole zostanie wyznaczony przez Zamawiającego termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - c) strony mogą uzgodnić, że wady usunie zamawiający w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt w szczegółowych postanowieniach umowy. Usunięcie wad musi zostać stwierdzone protokolarnie.

- d) uszkodzenia powstałe w okresie trwania rękojmi spowodowane niewłaściwą eksploatacją przez użytkownika powodują wygaśnięcie uprawnień z tytułu rękojmi z dniem, w którym taką okoliczność strony umowy stwierdziły. Wykonawca będzie jednak do ustalonego terminu rękojmi zobowiązany szkodę naprawić, za odrębnym wynagrodzeniem.

§8

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ustalonego w umownie całość autorskich praw majątkowych oraz własność utworu, w tym prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego i wyraża zgodę na dokonanie wszelkich zamian całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego, a w tym i po wykonaniu niniejszej umowy oraz oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w tym zakresie na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy. Wykonawca zezwala na sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji inwestycji przez osoby trzecie.

2. Przeniesienie na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej, opracowań, dzieł – stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, obejmuje w szczególności:

- a) prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji projektowej lub jej części,
- b) prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji projektowej w całości lub części na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r; Nr 90, poz. 631 ze zm.), w tym:
 - w zakresie utrwalania zwielokrotnienia dokumentacji projektowej – zwielokrotnienie dowolną techniką i utrwalenie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzenia do pamięci komputera oraz sieci komputerowej,
 - udzielenie licencji na wykorzystanie,
 - w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu dokumentacji projektowej – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału lub nośników, darowizna,

- w zakresie rozpowszechniania utworu dokumentacji projektowej – wystawienie, wyświetlenie, odtwarzanie a także publiczne udostępnienie utworu dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, wprowadzenie do sieci Internet.

3. Zgodę Wykonawcy na rozporządzenie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji projektowej, stworzonych przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r; Nr 90, poz. 631 ze zm.) oraz wymienionych powyżej.

4. Prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji projektowej, stworzonymi przez Wykonawcę lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r; Nr 90, poz. 631 ze zm.) oraz wymienionych powyżej.

5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, które powstaną w ramach realizacji niniejszej umowy oraz własność nośników, na których te utwory się znajdują w ramach wynagrodzenia określonego w umownie.

6. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.

7. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania utworu.

8. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji przedmiotu umowy pełnić nadzór autorski w każdej branży. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego, należy między innymi:

- a) wydanie, na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat parametrów materiałów lub urządzeń „równoważnych” zaproponowanych przez wykonawców robót na etapie analizy złożonych przez nich ofert w terminie do 3 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zapytania,
- b) niezwłocznie (nie później niż 1 dzień od dnia wezwania) przybycie na budowę na każde żądanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych i uzyskanie potwierdzenia przez Zamawiającego obecności na budowie,
- c) czuwanie w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją,
- d) uzupełnianie szczegółów dokumentacji oraz wyjaśnianie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
- e) udział na wezwanie Zamawiającego, w odbiorze końcowym robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy,
- f) udział w naradach budowy w trakcie realizacji zadania,

- g) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych do zaprojektowanych, a zgłoszonych przez innych uczestników procesu budowlanego,
- h) opiniowanie wniosków materiałowych Wykonawcy Robót Budowlanych,
- i) pełnienie funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym dokumentacją,
- j) udział w sporządzaniu wniosków w sprawie wykonania robót dodatkowych lub uzupełniających,
- k) sprawowanie aktywnego nadzoru autorskiego, weryfikowania, doboru oraz koordynacji w zakresie szczegółowych rozwiązań wykonawczych,
- l) sporządzania „Karty pobytów na budowie”, stanowiącej sprawozdanie z wykonania czynności nadzoru autorskiego za dany miesiąc.

9. Zmiany i uzupełnienia nadzoru autorskiego będą dokumentowane przez:

- zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, opatrzone odpowiednimi odnośnikami, datą wykonania, nazwiskiem i podpisem projektanta,
- rysunki zamienne lub uzupełniające z opisami i informacją, jaki element projektu zastępują, opatrzone datą wykonania, nazwiskiem i podpisem projektanta,
- protokoły uzgodnień lub notatki służbowe podpisane przez Strony i załączone do Kart pobytów na budowie,
- wpisy do dziennika budowy.

10. W przypadku wystąpienia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i decyzji administracyjnych na realizację robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszej umowy doprowadzić projekt do zgodności z obowiązującym prawem, tj. sporządzić projekt budowlany, uzgodnić i uzyskać odpowiednią decyzję administracyjną.

§9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w następujących wypadkach:
 - 2.1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5 % wynagrodzenia.

2.2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy;

A/ za zwłokę w wykonaniu prac budowlanych w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu ich wykonania,

B/ za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego ustalonego terminu usunięcia wad,

C/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia,

D/ za zwłokę w zorganizowaniu zaplecza budowy i rozpoczęciu prac budowlanych związanych z realizacją zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu ich wykonania,

E/ za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą - 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł) za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,

F/ za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą - 500,00 zł (słownie: pięćset zł) za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,

G/ za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej umowy, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset zł) za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,

H/ za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł) za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,

I/ za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 10% Ceny ofertowej brutto,

J/Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.

K/ Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia. W wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień od dnia zgłoszenia uzasadnionych zastrzeżeń przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru do dnia usunięcia nieprawidłowości w przypadku:

- braku utrzymania porządku na placu budowy,
- nieodpowiedniego zabezpieczenia placu budowy i przyległych mu terenów,

- niewłaściwe składowanie materiałów budowlanych,
 - utrudnień w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.
3. Do podstawy naliczenia kar umownych nie nalicza się podatku VAT.
 4. Zamawiający ma prawo potrącić kary z bieżącej należności Wykonawcy.

§ 10

Odszkodowania

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
2. Zamawiającemu służy prawo potrącenia uszczerbku z bieżących należności przysługujących Wykonawcy. W sytuacji braku możliwości zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z bieżących należności Wykonawcy będzie miał zastosowanie zapis w pkt. 1 niniejszego paragrafu.

§ 11

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - a) Zmiany terminu wykonania zamówienia, jeżeli konieczność zmiany terminu nie wynika z przyczyn zależnych od Wykonawcy takich jak: następstwa działań administracyjnych (konieczność uzyskania wyroku sądowego, innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczność nie przewidziano na etapie zawarcia umowy; odmienne warunki gruntowo-wodne od przedstawionych w PFU, istnienie podziemnych budowli lub infrastruktury; wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi o dowolny okres;
 - b) Zmiany ustawowej stawki podatku VAT - jej obniżenie lub podwyższenie jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku;
 - c) Zaniechania wykonania części robót - zmiana taka spowoduje zmniejszenie zakresu rzeczowego poprzez ograniczenie liczby wybudowanych przyłączy w stosunku do przewidzianych w kontrakcie i związanych z tym robót towarzyszących w przypadku;
 - d) nie wyrażenia zgody właściciela nieruchomości na przeprowadzenie robót budowlanych lub jeżeli wykonanie tych robót budowlanych stoi w sprzeczności z interesem osób prywatnych, dla których przyłączy miało być wykonane,

- e) konieczność zaniechania robót budowlanych z uwagi na wystąpienie obiektywnych przyczyn technicznych uniemożliwiających wybudowanie przyłącza kanalizacyjnego,
- f) wystąpienia innych prawnych lub technicznych okoliczności uniemożliwiających w sposób obiektywny wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

- 1.1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od otrzymania wiadomości o powyższych okolicznościach.
- 1.2. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
- 1.3. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
- 1.4. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- 1.5. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:

- 2.1. Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.
- 2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 4.1. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia.
- 4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.

- 4.3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
- 4.4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - 5.1. Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - 5.2. Odkupienia materiałów, określonych w pkt. 4.3 nastąpi po cenach wynikających z faktur ich zakupu przez Wykonawcę robót.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie protokołu zaawansowania robót Wykonawcy, za okres realizacji tych prac zatwierdzonych przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego.

§ 13

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników Wykonawcy i osób trzecich i ich mienia w tym pojazdów mechanicznych – powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

§ 14

Podwykonawcy robót

Jeżeli Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie współpracować z podwykonawcami, będą miały zastosowanie niżej wymienione zapisy:

1. Stosownie do treści art. 647¹ Kodeksu cywilnego, Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie nie może zlecić wykonania całości lub części prac objętych umową innemu podmiotowi (podwykonawcy) pod rygorem nieopłacenia wykonanych przez podwykonawcę robót.
2. Wniosek o zawarcie umowy, o której mowa w pkt 1 wraz ze wzorem projektu umowy – Wykonawca przedłoży Zamawiającemu na 14 dni przed planowanym jej zawarciem. Zapisy umów z podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z przedmiotowo-istotnymi postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

- Umowa z podwykonawcą musi zawierać klauzule o obowiązku uzyskania zgody od Zamawiającego przez Podwykonawcę na zawarcie umowy z dalszym podwykonawcą.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 4. Kopia umowy z podwykonawcą winna być dostarczona przez Wykonawcę Zamawiającemu w ciągu 7 dni od daty jej zawarcia.
 5. Na wartość należności, które będą wymagalne po realizacji prac wykonywanych przez podwykonawców, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu gwarancję bankową w dniu podpisania umowy. W razie nie dostarczenia Zamawiającemu odpowiedniej gwarancji Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zatrzymania należności Wykonawcy do kwoty należnej podwykonawcom.
 6. Wykonawca do każdej składanej faktury zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o wyłącznym wykonywaniu robót siłami własnymi lub informację o podwykonawcach, których roboty zostały objęte składaną fakturą, wraz z wartością tych robót. Przy składaniu każdej faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia swoich podwykonawców i ich dalszych podwykonawców, o uregulowaniu zobowiązań finansowych za wykonane roboty, objęte dotychczasowymi fakturami. Zamawiający ma prawo zatrzymać płatność faktury Wykonawcy, do czasu złożenia powyższych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Do faktury końcowej Wykonawca składa oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych jego podwykonawców, o całkowitym uregulowaniu zobowiązań finansowych wynikających z wykonywanych robót dla niniejszego zadania inwestycyjnego. Wykonawca ponosi skutki ewentualnego zatrzymania płatności przez Zamawiającego, z powodu nie dołączenia do faktury w/w oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
 7. Na żądanie zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać na piśmie, nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia żądania, wykaz swoich zobowiązań wraz z terminami płatności względem podwykonawców wraz z wykazem dokonanych na ich rzecz płatności z tytułu realizacji prac objętych Umową. W razie przedstawienia przez Wykonawcę w/w wykazu, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktur Wykonawcy do czasu jego złożenia.
 8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
 9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w przypadku jakichkolwiek szkód wyrządzonych przez swoich podwykonawców Zamawiającemu lub osobom trzecim.

§ 15

Koordinacja umowy i Nadzór

1. Koordynatorem Zamawiającego, z którym należy uzgadniać sprawy związane z realizacją umowy jest: Pani Magdalena Grzybowska, tel. 516-172-509, e-mail: magdalena.grzybowska@gwik.goleniow.pl

2. Inspektorem Nadzoru ustanowionym przez Zamawiającego jest: ..., tel...., e-mail: ...

2.1. Bez zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie ma prawa podejmować decyzji związanych z konsekwencjami finansowymi, w szczególności w sytuacji wskazującej na konieczność poniesienia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego,

2.2. Ustanowiony zgodnie Inspektor Nadzoru działać będzie w ramach obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego oraz ustalonych obowiązków i uprawnień wynikających z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Inspektorem Nadzoru. Zamawiający w sytuacji takiej potrzeby udostępni tekst umowy dla Wykonawcy.

3. Koordynatorem Wykonawcy, z którym należy uzgadniać sprawy związane z realizacją umowy jest:

..., tel....; mail : ...

4. Kierownikiem Budowy/Robót ustanowionym przez Wykonawcę jest:

..., tel....; mail : ...

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.

3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić pisemnie wyłącznie za zgodą obu stron w zakresie SIWZ i złożonej oferty wyrażoną w formie aneksu lub odrębnej umowy.

4. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

5. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

6. Zamawiający oświadcza, że posiada następujący numer w rejestrze BDO: 000002643.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- Formularz Ofertowy,
- Zapytanie o Cenę.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJACY

.....

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY
DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**
**Zaprojektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej zakończonej
hydrantem nadziemnym w miejscowości Rurzyca gmina Goleniów.**

NAZWY I KODY ROBÓT BUDOWLANYCH OBJĘTYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA:

- | | | |
|----|------------|--|
| 1. | 71322000-1 | Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej |
| 2. | 71320000-7 | Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania |
| 3. | 45000000-7 | Roboty budowlane |
| 4. | 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 5. | 45232000-2 | Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli |
| 6. | 45232100-3 | Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów |
| 7. | 45330000-9 | Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne |

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Goleniowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
ul. I Brygady Legionów 18a
72-100 Goleniów

DATA OPRACOWANIA sierpień 2025r.

OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa odcinka sieci wodociągowej o długości ok. 20 mb, zakończonej hydrantem nadziemnym DN 80 mm w ulicy Goleniowskiej w m. Rurzyca, na terenie działek nr 34/4, 32/7, 32/5, 90 obręb geodezyjny Rurzyca.

1.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJACE ZAKRES ROBÓT

1.1.1. Minimalny zakres prac do wykonania w ramach zamówienia

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń wraz z pozwoleniem na budowę,
- obsługę geodezyjną,
- wykonanie robót budowlanych i montażowych na podstawie projektu,
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań oraz przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem sieci wodociągowej do użytkowania zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 07 lipca 1994 Prawo Budowlane
- inwentaryzację powykonawczą wraz ze szkicami polowymi i wykazem współrzędnych wybudowanego uzbrojenia,
- nadzór autorski projektanta, opracowanie zestawienia środków trwałych formie tabelarycznej, które powstaną w wyniku budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granicy nieruchomości.

1.1.2. Zakres prac projektowych

Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową zawierającą następujące elementy :

1. Dokumentację budowlaną opracowaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” (Dz. U z 2012r. poz. 462 ze zmian.), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, zawierającej między innymi:
 - a. komplet niezbędnych opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami oraz z ZUDP,
 - b. zatwierdzoną przez zarządców dróg dokumentacja–tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy,
 - c. opinię geotechniczną opracowaną na bazie wykonanych badań geotechnicznych,
 - d. wtórnik do celów projektowych w formie wektorowej wraz z wypisem i wrysem z ewidencji gruntów,

- e. inwentaryzację zieleni wraz z planem wycinki (w przypadku kolizji projektowanej sieci z drzewami i krzewami),
- f. raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (w razie konieczności),
- g. aktualny wykaz właścicieli działek objętych projektem – z aktualnymi adresami,
- h. informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

Powyższa dokumentacja powinna umożliwiać uzyskanie pozwolenia na budowę w zakresie budowy sieci wodociągowej objętej niniejszym Programem Funkcjonalno - Użytkowym.

Przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do przeglądu 2 egzemplarze w języku polskim projektu budowlanego (opisy, obliczenia, rysunki i in.). Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego odpowiednio oznakowany 1 egzemplarz podlega zwrotowi do Wykonawcy, drugi egzemplarz pozostaje u Zamawiającego.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

- 2. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego, opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389 z 2004 r.) w jednym egzemplarzu w formie papierowej oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej, służącego do rozliczeń finansowych robót budowlanych.
- 3. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych ze szczegółowością wskazaną w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. 2013.1129) celem wykorzystania przy odbiorze robót budowlanych.
- 4. Kompletny spis opracowań z oświadczeniem, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Całość opracowanej dokumentacji Wykonawca, dostarczy w wersji papierowej jak również w wersji cyfrowej.

Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych wystąpić do GWiK Sp. z o.o. z wnioskiem o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych.

Wymagana ilość opracowań składających się na dokumentację projektową:

- a) szczegółowa inwentaryzacja zieleni i zadrzewienia z planem wycinki – 2 egz.

- b) dokumentacja geologiczno – inżynierska – 2 egz.,
- c) projekt budowlany (wielobranżowy) – 4 egz.
- d) projekty wykonawcze:
 - i. branży sanitarnej – 3 egz.
 - ii. branży budowlanej – 3 egz.
 - iii. branży drogowej – 3 egz.
- e) projekt organizacji ruchu na czas budowy – 2 egz.,
- f) kosztorysy inwestorskie – 1 egz.,
- g) zbiorcze zestawienie kosztów – 2 egz.
- h) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz. dla każdej z branż,
- i) raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – 2 egz.
- j) dokumentację projektową wymienioną powyżej należy również dostarczyć w postaci cyfrowej zapisanej na płycie CD lub DVD – 2 egz. (1 egz. zapisany w formacie PDF, 1 egz. zapisany w plikach źródłowych). Treść plików umieszczonych na płycie musi być w pełni zgodna z ostateczną wersją papierową.

Wymagania odnośnie zapisu plików w formie cyfrowej:

Wymagane formaty zapisu poszczególnych plików w formacie PDF:

- a) opisy tekstowe: przeszukiwane pliki Portable Document Format (PDF) (tzn. przeszukiwany plik PDF jest dokumentem obrazu w formacie PDF z dodatkową warstwą tekstową pod warstwą obrazu. Plik taki pozwala na zachowanie wyglądu oryginalnej strony, przy jednoczesnym umożliwieniu przeszukiwania tekstu). Nie dopuszcza się plików zawierających skan opisów tekstowych stworzonych w edytorach tekstów;
- b) rysunki techniczne: oddzielne pliki Portable Document Format (PDF) dla każdego rysunku wyeksportowane (skonwertowane) z programów źródłowych CAD do PDF (zapisane jako PDF, wydrukowane do wirtualnej drukarki PDF), nie dopuszcza się plików zawierających skan rysunków;
- c) decyzje, opinie, uzgodnienia itp. – skany w formacie Portable Document Format (PDF).
- d) kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót poza wersją w PDF powinien być zapisany w formacie ATH

Wymagany sposób organizacji nośników CD (DVD) zawierających postać cyfrową dokumentacji:

- a) nośnikom należy nadać następującą nazwę: „Dokumentacja projektowa na ...” oraz numer kolejny egzemplarza, datę utworzenia, nazwę i adres Wykonawcy;
- b) pliki składające się na poszczególne dokumentacje projektowe lub opracowania należy pogrupować w katalogach.
- c) w przypadku występowania więcej niż jednego opracowania w ramach danej dokumentacji projektowej należy w ramach danego katalogu wydzielić podkatalogi;
- d) katalogom i podkatalogom należy nadać nazwy zgodnie z tytułem danego opracowania, dopuszcza się używanie skrótów celem ograniczenia długości nazw katalogów;

np. pełną nazwę: „Projekt budowlany sieci wodociągowo - kanalizacyjnej” można zastąpić „Proj. bud. wod-kan.”;

- e) w przypadku występowania więcej niż jednego pliku w ramach dokumentacji projektowej lub w ramach opracowania wchodzącego w skład dokumentacji projektowej należy pliki ponumerować w następujący sposób: 01, 02, 03 itd. (ważne aby nie używać formatu 1, 2, 3 itd.) oraz nadać im krótką nazwę np.:

01-strona tytułowa

02-spis treści

03-strony od ... do ...

04-strony od ... do ..

05-rysunek nr ...

06-rysunek nr ...

... - ...

... - załącznik nr ..

... - ...

lub

01-strony od 1 do ...

02-rysunek nr ...

03-rysunek nr ...

... - ...

... - załącznik nr ..

... - ...

Wykonawca - projektant jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych.

Za nadzór autorski rozumie się:

- nadzór autorski miejscowy - Wykonawca będzie pełnił w swojej siedzibie. Za nadzór autorski miejscowy uważa się udzielenie odpowiedzi na pisemne zapytania postawione przez Zamawiającego, bez konieczności pobytu Wykonawcy na budowie lub w siedzibie Zamawiającego. Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi e-mail lub faksem w terminie do 3 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego, w zależności od stopnia skomplikowania zagadnienia,
- nadzór autorski zamiejscowy - Wykonawca będzie pełnił w formie pobytów na budowie lub w siedzibie Zamawiającego. Za nadzór autorski zamiejscowy uważa się udzielanie wyjaśnień, wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej, opracowywanie zamiennych rysunków technicznych i rozwiązywanie problemów na budowie lub w siedzibie Zamawiającego na

każdorazowe pisemne wezwanie (e-mailem lub faksem) Zamawiającego, z tym, że Zamawiający poinformuje Wykonawcę o konieczności przybycia na budowę lub do swojej siedziby na piśmie (e-mailem lub faksem), z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 2 dni robocze, a w sytuacjach awaryjnych nagłych – niezwłocznie. Zakres pełnienia nadzoru autorskiego zamiejscowego obejmuje 10 pobytów w trakcie trwania realizacji inwestycji – na budowie lub w siedzibie Zamawiającego – przez (w zależności od potrzeb) jednego projektanta bądź przedstawiciela Wykonawcy,

- Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski podczas realizacji zadania objętego dokumentacją projektową, opracowaną przez Wykonawcę,
- Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski stosownie do art. 20 ust. 1 pkt. 4 Prawa Budowlanego, w sposób zgodny z umową zawartą przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych oraz wynikający z zaistniałych potrzeb rozwiązywania problemów wynikłych na tle realizacji zadania,
- obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:
 - 1) Nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
 - 4) opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót lub zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 5) ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - 6) dokonaniu zmian rozwiązań projektowych – na żądanie Zamawiającego,

- 7) udział w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót zanikowych próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz końcowym odbiorze zadania,
 - 8) poprawiania błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji autorskiej – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia,
- w przypadku wprowadzenia zmian stanowiących istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę/roboty budowlane, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, uzgodnienia, pozwolenie na budowę/roboty budowlane lub zgłoszenie remontowe),
 - Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu skutki finansowe proponowanych zmian w dokumentacji w stosunku do rozwiązań poprzednich i uzyskać protokółarną zgodę Zamawiającego na ich wprowadzenie. Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, które wprowadził bez wiedzy i zgody Zamawiającego,
 - nadzór autorski będzie sprawowany przez autora dokumentacji projektowej w trakcie wykonywania robót w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych, do czasu zakończenia realizacji inwestycji wykonywanej na podstawie opracowanej dokumentacji. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski w okresie ważności decyzji pozwolenia na budowę/decyzji zezwolenia na realizację inwestycji na podstawie których będzie wykonywany zakres robót objętych przedmiotem zamówienia.

1.1.3 Zakres robót budowlanych

1. Budowę odcinka sieci wodociągowej wg załączonego załącznika graficznego.
2. Prace przygotowawcze i pomocnicze:
 - a) zagospodarowanie terenu budowy w zakresie niezbędnym do realizacji Zamówienia, w tym:
 - doprowadzenie mediów niezbędnych dla Wykonawcy dla potrzeb budowy,
 - drogi dojazdowe do obiektów,
 - urządzenia ppoż. i BHP,
 - b) obsługa geodezyjna na etapie wykonawstwa Robót i inwentaryzacji powykonawczej.
 - c) wykonanie dokumentacji fotograficznej istniejących nawierzchni, a także istniejących obiektów w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót budowlanych przed przystąpieniem do robót budowlanych.
3. Roboty budowlane i wykończeniowe w zakresie niezbędnym do realizacji Zamówienia.
4. Zagospodarowanie terenu, w tym uporządkowanie Placu Budowy oraz przywrócenie stanu pierwotnego obiektów naruszonych,

5. Ogół pozostałych prac i dostaw niezbędnych do kompletnego zrealizowania budowy sieci wodociągowej, uzyskania pozwoleń wymaganych prawem oraz przekazania sieci wodociągowej do eksploatacji i użytkowania.
6. Wykonawca zobowiązany jest znać przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które w jakikolwiek sposób związane są z robotami. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.
7. Wykonawca pokryje koszt szkód powstałych na skutek uszkodzenia infrastruktury podziemnej, urządzeń nadziemnych i elementów zagospodarowania przestrzennego.
8. Wszystkie roboty powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz projektami budowlanymi.

1.4. Dokumentacja powykonawcza

1. Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu Dokumentację Powykonawczą w ilości 3 jednakowych egzemplarzy obejmującą m.in.:
 - a) projekty budowlane z klauzulą robót jako „powykonawcze” z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie budowy
 - b) projekty wykonawcze z klauzulą robót jako „powykonawcze” z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie budowy
 - c) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą sieci przyjętą do zasobów Powiatowego Ośrodka Geodezyjnego,
Mapę z inwentaryzacją powykonawczą należy opracować w wersji elektronicznej, w następujący sposób:
 - wyniki pomiaru skartować i wykreślić na mapie zasadniczej,
 - uzupełnioną mapę zasadniczą zeskanować w pliku tif, skalibrować i ustawić na prawidłowych współrzędnych w pliku dwg (AutoCad),
 - pod ten sam plik dwg wczytać pomierzone punkty inwentaryzowanych sieci, na podstawie wczytanych punktów narysować mapę wektorową na takich samych zasadach jak kartowana jest mapa klasyczna (zasadnicza)”

Przebieg / lokalizację oraz opisy nowo wybudowanych obiektów sieciowych w postaci plików wektorowych *SHP zgodnie z załączonym wzorem (tab.1 i tab. 2). Każda klasa obiektów (zasuwa, hydrant,) musi być zapisana w oddzielnym pliku *SHP. Zamawiający posiada i udostępni Wykonawcy szablon pliku *.SHP.

Obiekty muszą zostać wprowadzone do plików wektorowych *SHP na podstawie współrzędnych geodezyjnych. Wykonawca uzupełni wartości atrybutów (opisów) wykorzystując wartości słownikowe zgodnie z tab.1. i tab.2. używając w tym celu wartości z kolumny KOD

Dodatkowo Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu:

- wykaz współrzędnych (X,Y w układzie odniesienia PUWG 2000 strefa 5) punktu początkowego, końcowego oraz wszystkich punktów załamania dla każdego obiektu liniowego sieci wodociągowej,

- wykaz współrzędnych (X,Y w układzie odniesienia PUWG 2000 strefa 5) określających położenie każdego obiektu nieliniowego sieci wodociągowej

Wykazy Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu w formacie plików *.xls, *.txt lub *.csv.

Zasady edycji danych

Dla współrzędnych płaskich stosuje się układ współrzędnych płaskich prostokątnych „2000”. (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych - Dz. U. z dnia 14 listopada 2012r. Nr 193, poz. 1287).

Układ wysokości tworzą wysokości normalne odniesione do średniego poziomu Morza Bałtyckiego w Zatoce Fińskiej, wyznaczonego dla mareografu w Kronsztadzie. Wysokości normalnego określa się z pomiarów geodezyjnych nawiązanych do punktów podstawowej osnowy geodezyjnej w kraju.

- Odcinki sieci wodociągowej muszą być podzielone w miejscach
 - rozgałęzień,
 - zmian kierunków przewodów,
 - komorach,
 - wszelkich zmian atrybutów przewodów

Obiekty sieci muszą być wprowadzone z uwzględnieniem poprawnych reguł topologicznych i geometrycznych tj.

Reguły topologiczne:

1. Obiekty punktowe muszą być „dociągnięte” do odcinków liniowych.
2. Obiekty liniowe muszą tworzyć logiczną sieć. Muszą być połączone z innymi obiektami liniowymi, poza sytuacjami potwierdzonymi w dokumentacji lub w terenie.
3. Obiekty liniowe krzyżujące się ale przebiegające „jeden pod drugim” (fizycznie nie łączące się) nie mogą mieć w miejscu przecięcia wspólnych wierzchołków. Wyjątkiem od tej reguły jest sytuacja gdy obiekty liniowe załamują się dokładnie w miejscu o tych samych współrzędnych X,Y.

Reguły geometryczne:

1. Obiekty liniowe nie mogą być zapętlone.
2. Obiekty liniowe nie mogą posiadać podwójnych wierzchołków.
3. Obiekty liniowe nie mogą składać się z wielu niepołączonych odcinków liniowych (multilinii)
4. W danych nie mogą występować obiekty o pustej geometrii.

Odcinki liniowe muszą być pozyskiwane zgodnie z ich rzeczywistym kierunkiem spadku tj. od punktu o większej wartości rzędnej do punktu o mniejszej wartości rzędnej.

Tab.1. Struktura tabel plików *.shp dla urządzeń wodociągowych

Klasa obiektów	Typ geometryczny	Pola	value_type		Słownik		Nazwa pliku .shp
					KOD	wartość	
sw_hydrant	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_hydrant.shp
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
		rodzaj	text		H_nad	Hydrant nadziemny	
					H_pod	Hydrant podziemny	
					Sp	Spust wodociagowy	
sw_odpowietrznik	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_odpowietrznik.shp
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
		rodzaj	text		O	Odpowietrzenie sieci wodociagowej	
sw_koncowka	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_koncowka.shp
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
		rodzaj	text		Kon_k	Końcówka kanalizacji	
sw_przewod	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_przewod.shp
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
	linestring	rodzaj	text		Ins_wew	instalacja wewnętrzna	
					Phydr	Podejście hydrantowe	
					P_O_W	podejście odpowietrzenia sieci wod.	
					Prowizo	Odcinek sieci prowizorycznej	
					Prz_dom	Przyłącze domowe	
					Prz_pr	Przyłącze projektowane	
					Prz_prz	Przyłącze przemysłowe	
					Prz_pub	przył. do bud. użyteczności publicznej	
					Prz_wsp	przyłącze wspólne	
					Pspust	Przewód spustowy	
					P_wodom	Podejście wodomierzowe	
					Wp	Wodociąg wody pitnej	

				Wp_pr	Wodociąg - projekt
				Wp_pu	Wodociąg - planowany zgodnie z umową
				Wp_pz	Woda pitna - plan zagospodarowania
				Wp_wew	instalacja wewnętrzna
				Ws	Woda surowa - do ujęcia
				Wt	Wodociąg wody technologicznej
		parametry	text	200	średnica nominalna dn 200
				250	średnica nominalna dn 250
				150	średnica nominalna dn 150
				300	średnica nominalna dn 300
				500	średnica nominalna dn 500
				350	średnica nominalna dn 350
				400	średnica nominalna dn 400
				160	średnica nominalna dn 160
				600	średnica nominalna dn 600
				110	średnica nominalna dn 110
				100	średnica nominalna dn 100
				800	średnica nominalna dn 800
				315	średnica nominalna dn 315
				90	średnica nominalna dn 90
				240	średnica nominalna dn 240
				1000	średnica nominalna dn 90
				450	średnica nominalna dn 450
				80	średnica nominalna dn 80
				60	średnica nominalna dn 60
				80AC	średnica nominalna dn 80
				700	średnica nominalna dn 700
				1200	średnica nominalna dn 1200
				650	średnica nominalna dn 650
				185	średnica nominalna dn 185
				120	średnica nominalna dn 120
				130	"

				155	średnica nominalna dn 255
				50	średnica nominalna dn 50
				63	średnica nominalna dn 63
				70	średnica nominalna dn 70
				125	średnica nominalna dn 125
				25	średnica nominalna dn 25
				180	średnica dn 180
				40	średnica nominalna 40
				75	"
				140	średnica nominalna dn 140
				65	średnica nominalna dn 65
				32	średnica nominalna dn 32
				100PCV	średnica nominalna dn 100
				175	średnica nominalna dn 175
				200AC	średnica nominalna dn 200
				250ŻEL	średnica nominalna dn 250
				100STAL	średnica nominalna dn 100
				100ŻEL	średnica nominalna dn 100
				110PVC	średnica nominalna dn 110
				100AC	średnica nominalna dn 100
				225	średnica nominalna dn 225
				110PE	średnica nominalna dn 110
				150STAL	średnica nominalna dn 150
				280	średnica nominalna dn 280
				350ŻEL	średnica nominalna dn 350
				18	średnica nominalna dn 18
				28	średnica nominalna dn 28
				30	średnica nominalna dn 30
				20	średnica nominalna dn 20
				35	"
				23	średnica nominalna dn 23
				15	średnica nominalna dn 15
				50STAL	średnica nominalna dn 50
		material	text	AC	azbestocement
				PVC	"
				ŻELIWO	żeliwo PN-H/74128

				STAL/ŻELIW O	"
				PE_110	"
				STAL	stal ocynk
				PCV_PN10	polichrolek winylu PN 10
				WIPRO	"
				PCV	PCV
				ŻEL	ŻEL
				PE	PE
		srednica	text	100	100
				80	80
				90	90
				150	150
				200	200
				110	110
				120	120
				125	125
				15	15
				160	160
				175	175
				18	18
				20	20
				225	225
				23	23
				25	25
				250	250
				28	28
				280	280
				30	30
				300	300
				315	315
				32	32
				35	35
				350	350
				40	40
				400	400
				50	50
				60	60
				63	63
				65	65
				70	70
				75	75
				500	500
				600	600
				800	800

					240	240	
					1000	1000	
					450	450	
					700	700	
					1200	1200	
					650	650	
					185	185	
					130	130	
					155	155	
					180	180	
					140	140	
		rzędna	double precision	X, XX		..	
		głębokość	double precision	X, XX			
sw_studnia	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_studnia.sh p
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
		rodzaj	text		S_wod	Studnia wodomierzowa	
					S_rew_w	Studnia rewizyjna instal. wewnętrzna	
					St_wod	"	
					St_w_kw	studnia wodomierzowa kwadratowa	
					Std_gł	studnia głębinowa	
		funkcja	text		Wp	Wodociąg wody pitnej	
					Kgs	Kanał sanitarny	
					Kts	Tłoczny kanał sanitarny	
					Kgs_pr	Kanał sanitarny - plan zagospodarowania	
					Kgo	Kanał ogólnospławny	
					Kgd	Kanał deszczowy	
					Wp_pz	Woda pitna - plan zagospodarowania	
					Wt	Wodociąg wody technologicznej	
		typ_sieci	text		główna	sieć główna	
					przyłącze/przykanalik	sieć wewnętrzna	
		głębokość	double precision	X, XX			
		rzędna	double precision	X, XX			
		wymiar	double	X,			

			precisio n	XX			
sw_trojnik	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_trojnik.shp
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
		rodzaj	text		Trój_w	Trójnik wodociągowy	
					Czwórnik	Czwórnik wodociągowy	
		funkcja	text		Wp	Wodociąg wody pitnej	
					Kgs	Kanał sanitarny	
					Kts	Tłoczny kanał sanitarny	
					Kgs_pr	Kanał sanitarny - plan zagospodarowania	
					Kgo	Kanał ogólnospławny	
					Kgd	Kanał deszczowy	
					Wp_pz	Woda pitna - plan zagospodarowania	
					Wt	Wodociąg wody technologicznej	
		typ_sieci	text		główna	sieć główna	
					przyłącze/przykanalik	sieć wewnętrzna	
		rzędna	double precisio n	X, XX			
		glebokosc	double precisio n	X, XX			
sw_zasuwa	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_zasuwa.shp
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
		rodzaj	text		ZŚ	Zasuwa ściekowa	
					ZW	Zasuwa węzłowa	
					ZP	Zasuwa przyłączeniowa	
					ZPD	Zasuwa przyłącza domowego	
					ZH	Zasuwa hydrantowa	
		średnica	text		100	100	
					80	80	
					90	90	
					150	150	
					200	200	
					110	110	
					120	120	
					125	125	
					15	15	

					160	160	
					175	175	
					18	18	
					20	20	
					225	225	
					23	23	
					25	25	
					250	250	
					28	28	
					280	280	
					30	30	
					300	300	
					315	315	
					32	32	
					35	35	
					350	350	
					40	40	
					400	400	
					50	50	
					60	60	
					63	63	
					65	65	
					70	70	
					75	75	
					500	500	
					600	600	
					800	800	
					240	240	
					1000	1000	
					450	450	
					700	700	
					1200	1200	
					650	650	
					185	185	
					130	130	
					155	155	
					180	180	
					140	140	
		rzędna_d na	numeric	X, XX			
sw_armatu ra	point	stan	text		-	Nieokreślony	sw_armatura. shp
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	

		rodzaj	text		Kon_w	Koncówka rurociągu	
					D_prz	Dalszy przebieg	
					Pomp	Pompownia wody	
		funkcja	text		Wp	Wodociąg wody pitnej	
					Kgs	Kanał sanitarny	
					Kts	Tłoczny kanał sanitarny	
					Kgs_pr	Kanał sanitarny - plan zagospodarowania	
					Kgo	Kanał ogólnospławny	
					Kgd	Kanał deszczowy	
					Wp_pz	Woda pitna - plan zagospodarowania	
					Wt	Wodociąg wody technologicznej	
		typ_sieci	text		główna	sieć główna	
					przyłącze/przykanalik	sieć wewnętrzna	
		rzędna	double precision	X, XX			
		głębokość	double precision	X, XX			
sk_komora	point	rodzaj	text		S_kom	Komora podziemna	sk_komora.shp
		stan	text		-	Nieokreślony	
					C	Czynny	
					N	Nieczynny	
					Z	Zlikwidowany	
					P	Projektowany	
		rzędna	double precision	X, XX			
		głębokość	double precision	X, XX			
		typ_sieci	text		główna	sieć główna	
					przyłącze/przykanalik	sieć wewnętrzna	

1.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.2.1. Położenie geograficzne i administracyjne

Poglądowy przebieg projektowanej sieci zgodnie z załączoną mapą - załącznik do PFU.

Długość sieci wodociągowej ok. 20 mb.

1.3. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

1.3.1. Informacje ogólne

Wszystkie zastosowane rozwiązania przy projektowaniu sieci wodociągowej powinny być oparte tylko na materiałach posiadających aktualne aprobaty techniczne.

Przy projektowaniu należy uwzględnić interesy zarządcy drogi, właściciela nieruchomości oraz właściciela sieci.

Projekt sieci należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000

Autor dokumentacji powinien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane we właściwej specjalności, jak również udokumentowaną przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.3.2. Wytyczne projektowe:

- a) Proponowana trasa wg załącznika graficznego.
- b) Sieć wodociągową należy zaprojektować z rur i kształtek PE100RC SDR11 lub żeliwa sferoidalnego o średnicy nie mniej niż 100 mm,
- c) Na trasie projektowanego wodociągu należy zaprojektować:
 - zasuwy liniowe (sekcyjne), przyłączeniowe,
 - odwodnienia sieci wodociągowej,
 - hydranty,
- d) Sieć wodociągową należy zaprojektować poniżej strefy przemarzania gruntu.
- f) Rozmieszczenie hydrantów należy projektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 121, poz. 1139); oraz na końcówce przewodu wodociągowego, za ostatnim przyłączem. Na sieci wodociągowej należy stosować hydranty nadziemne o średnicy \varnothing 80 mm. W uzasadnionych przypadkach, to jest w miejscach, gdzie nie ma możliwości zabudowy hydranty nadziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami lub gdzie występuje utrudnienie ruchu itp. dopuszcza się stosowanie hydrantów podziemnych.
- g) Zasuwy należy zaprojektować w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym
- h) Skrzynki w pasie drogowym wykonane z żeliwa, poza pasem drogowym dopuszczamy skrzynki o korpusie z tworzywa sztucznego,
- i) trasa sieci wodociągowej powinna być prowadzona po trasie zbliżonej do linii prostej
 - a) materiał: rury PE100RC SDR11 lub żeliwo sferoidalne

1.4.3. Wytyczne w zakresie budowy

Zamawiający wymaga, aby rozpoczęcie robót budowlanych było podjęte niezwłocznie po uzyskaniu przez Wykonawcę prawomocnej decyzji zezwalającej na wykonywanie robót budowlanych.

Wykonawca zapewni zawarcie umów ubezpieczeniowych i przyjmie ryzyko związane z nieprawidłowym działaniem w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pełnej dokumentacji budowy, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

Na etapie wykonawstwa Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Zamawiającego następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później, niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych błędów lub opuszczeń w Dokumentach Przetargowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

II. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Cechy obiektu

2.1.1 Wymagania technologiczne

Projekt budowlany musi uwzględniać wszelkie istotne zagadnienia projektowe związane z wyborem metody budowy i doбором materiałów oraz sposobu prowadzenia robót. Dobrane materiały muszą spełniać wymagania zawarte w niniejszym PFU, a w szczególności posiadać niezbędne atesty higieniczne.

2.1.3. Wymagania budowlane i materiałowe dotyczące sieci wodociągowej

2.1.3.1. Materiały łączące

Wszystkie śruby nakrętki, podkładki na stałe nie przebywające w środowisku wodnym, wykonane zostaną ze stali kwasoodpornej w klasie :

- śruby i podkładki w klasie A2
- nakrętki w klasie A42

2.1.3.2. Rury

Rury oraz wszelkie elementy łączące je muszą być materiałami pierwszej klasy, o regularnym kołowym przekroju i jednakowej grubości, wolne od zgorzelin, rozwarstwień, porowatych struktur i innych defektów.

Materiał rur:

- a. w przypadku budowy metodą wykopową:
 - i. rura z żeliwa sferoidalnego lub z PE100RC SDR11 wykonana z materiału o wysokiej odporności względem powolnej propagacji pęknięć,
- b. w przypadku budowy metodą bewykopową:
 - i. rura rdzeniowa z PE100RC SDR11 wykonana z materiału o wysokiej odporności względem powolnej propagacji pęknięć
 - ii. rura z dodatkowym płaszczem ochronnym z mineralnie wzmocnionego polipropylenu, chroniącym rurę rdzeniową od skutków zarysowań,
 - iii. rura dopuszczona do stosowania w metodach bezwykopowych montażu rurociągów, zgodna z PAS 1075 Typ 3,
 - iv. rura z fabrycznie przyciętym płaszczem dla zgrzewów doczołowych,
 - v. rura ze spiralnie nawiniętymi na rurę rdzeniową taśmami aluminiowymi, pozwalającymi na detekcje uszkodzeń rury rdzeniowej,

Ciśnienie nominalne dla rur i kształtek: PN 10 bar.

Dopuszcza się transport następujących rodzajów medium:

- woda,
- woda z chłorem.

Łączenie rur i kształtek należy wykonać za pomocą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego za pomocą zgrzewarek

Wszystkie rury muszą pochodzić od jednego producenta.

2.1.3.3. Hydranty

Wymagania: Hydrant p.poż. sztywny nadziemny DN 80 ozdobny typu „strażak” (wizualizacja zgodna z zdjęciem załączonym do PFU)

- w wykonaniu zabezpieczającym przed wypływem wody w przypadku złamania,

- odwodnienie powinno działać tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu, w położeniach pośrednich odwodnienie ma być szczelne,
- głowica: wykonana z żeliwa sferoidalnego minimum GGG40 w kolorze czerwonym,
- obudowa: wykonana ze stali nierdzewnej lub aluminium,
- ochrona antykorozyjna zasuw zgodnie z zaleceniami jakości i odbioru wynikającymi ze znaku jakości RAL 662 nadawanego przez GSK (Guete-gemeinschaft Scherer Korrosionsschutz):
 1. wykonana z proszków epoksydowych za pomocą fluidyzacyjnego spiekania powłoki lub EKB,
 2. grubość powłoki ochronnej minimum 250 μm ,
 3. temp. stapania proszku żywicy epoksydowej 200 C,
 4. zapewniająca przyczepność min 12 N/mm²,
 5. odporność na przebicie metodą iskrową 3000 V ,
- wrzeciono i trzpień uruchamiający ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym, w części uszczelniającej szlifowany,
- połączenia gwintowane ze stali nierdzewnej

2.1.3.4. Zasuw i skrzynki uliczne

- materiał:
 1. korpus : żeliwo sferoidalne minimum GGG40,
 2. pokrywa : żeliwo sferoidalne minimum GGG40,
- połączenie korpusu z pokrywą za pomocą śrub lub bezśrubowo,
- ochrona antykorozyjna zasuw zgodnie z zaleceniami jakości i odbioru wynikającymi ze znaku jakości RAL 662 nadawanego przez GSK (Guete-gemeinschaft Scherer Korrosionsschutz):
 1. wykonana z proszków epoksydowych za pomocą fluidyzacyjnego spiekania powłoki lub EKB,
 2. grubość powłoki ochronnej minimum 250 μm ,
 3. temp. stapania proszku żywicy epoksydowej 200 C,
 4. zapewniająca przyczepność min 12 N/mm²,
 5. odporność na przebicie metodą iskrową 3000 V ,
- wrzeciono:
 1. materiał: stal nierdzewna,
 2. gwint: walcowany,
 3. w części uszczelniającej wrzeciono polerowane,
- możliwość wymiany uszczelnienia wrzeciona pod ciśnieniem,
- korpus zamykający (serce, klin):
 1. materiał: żeliwo sferoidalne minimum GGG 40
 2. powłoka: wulkanizowana z EPDM,
 3. prowadzenia korpusu zamykającego: wzmocnione,
- przełot zasuw:

1. prosty bez gniazda, na całej długości cylindryczny (niezwężony),
 2. pełny przekrój nominalny na całej długości zasuwu,
- kostka zasuwowa (nakrętka wrzeciona):
 1. materiał: mosiądz,
 2. demontowalna (wymienna), wykonana metodą prasowania i oszlifowana
 - strefa uszczelnienia wrzeciona skutecznie odseparowana od kontaktu z medium (wodą) przepływającym przez zasuwę,
 - połączenia śrubowe ze stali nierdzewnej,
 - w przypadku połączeń śrubowych: śruby łączące pokrywę z korpusem wpuszczone i zabezpieczone masą zalewową,
 - obudowa (przedłużenie trzpienia) teleskopowa oryginalna producenta zasuwu,
 - kolor zasuwu niebieski,
 - kołnierze wymiarowane i owiercone zgodnie z PN-EN1092-2,

Obudowa (przedłużenie trzpienia) zasuwu lub zaworu: teleskopowa oryginalna producenta zaworu lub zasuwu z gwintowanym kielichem, pasującym do pokrywy zasuwu.

Skrzynki uliczne:

- a. wykonanie teleskopowe z bezstopniową lub stopniową regulacją wysokości
- b. wymagana podstawa pod skrzynkę z tworzywa sztucznego
- c. korpus:
 - i. z tworzywa sztucznego: poliamid lub PEHD
 - ii. lub z żeliwa szarego bitumizowanego
- d. pokrywa z żeliwa szarego bitumizowanego
- e. trzpień ze stali nierdzewnej
- f. oznaczenie symbolami:
 - i. „W” – dla skrzynek na zasuwach
 - ii. „Hydrant” – dla skrzynek na hydrantach podziemnych

Wokół skrzynek do zasuw należy wykonać opaskę z betonu B-15 o wymiarach 1,0mx1,0m. Zasuwu w wykopie należy układać na podłożu betonowym – blok oporowy.

Wokół skrzynek do zasuw należy wykonać opaskę z betonu B-15.

2.1.3.4.1. Sposób włączenia do sieci wodociągowej

Włączenie do sieci wykonać za pomocą trójnika z zasuwą na odejściu.

Miejsce włączenia: projektować do istniejącej sieci wodociągowej na terenie działki nr 90 obręb geodezyjny Rurzyca, gm. Goleniów (ul. Goleniowska w Rurzyca) średnica: DN=150 (Dz=160mm), materiał: PE.

Kompletna armatura do nawiercania winna składać się z następujących elementów:

- a) opaska (korpus) do nawiercania

b) kabłąk (obejma): taśma ze stali nierdzewnej z izolującą podkładką gumową na całej długości taśmy,

c) zawór kątowy lub zasuwa,

d) wymagania dla zaworu kąтового:

1. ciśnienie nominalne PN16
2. korpus : wykonany z mosiądzu prasowanego
3. wrzeciono: wykonane ze stali nierdzewnej, gwint walcowany, w części uszczelniającej wrzeciono polerowane.
4. zawór kątowy winien posiadać minimum 2 główne oringi
5. gwint zaworu kąтового w miejscu połączenia z opaską winien wynosić 1½" lub 2" i być prosty (cylindryczny), natomiast odejście z zaworu winno wynosić 1 ½ "
6. nie dopuszcza się stosowania zaworów zamykających ćwierćobrotowych
7. zawór w miejscu połączenia z opaską uszczelniony za pomocą uszczelki. Nie dopuszcza się uszczelniania na gwincie (w postaci kleju, taśmy teflonowej lub konopi)
8. montaż zaworu kąтового w opasce winien umożliwiać regulację zaworu względem osi rurociągu minimum 45° przy zachowaniu szczelności
9. głowica zaworu powinna być zabezpieczona przed wykręceniem
10. zawór winien być zamykany w prawa stronę

e) zasuwa:

1. ciśnienie nominalne PN10
2. korpus:
 - i. z żeliwa min ENGJS400 zgodnie z EN1563
 - ii. lub żywicy POM
3. pokrywa:
 - i. z żeliwa min ENGJS400 zgodnie z EN1563
 - ii. lub żywicy POM
4. przelot gładki pełny bez gniazda
5. miękkouszczelniający klin wykonany z mosiądzu (lub równoważne), pokryty elastomerem, dopuszczonym do kontaktu z wodą pitną
6. wrzeciono wykonane ze stali nierdzewnej 1.4021 (lub równoważnej) z walcowanym gwintem
7. wrzeciono odizolowane na całej długości od kontaktu z żeliwem pokrywy
8. uszczelnienie wrzeciona 3 uszczelkami typu Oring
9. uszczelka połączenia korpusu i pokrywy zagłębiona w rowku pokrywy
10. uszczelka zwrotna wrzeciona (stanowiąca główne uszczelnienie) wargowa wykonana z elastomeru dopuszczonego do kontaktu z wodą pitną
11. zewnętrzne uszczelnienie wrzeciona poprzez pierścień dławicowy,
12. klasa szczelności A

13. stopień przygotowania powierzchni pod malowanie wg standardu Sa 2, zgodnie z PN-ISO 85011
14. ochrona antykorozyjna zasuwy zgodnie z zaleceniami jakości i odbioru wynikającymi ze znaku jakości RAL 662 nadawanego przez GSK (Guetegeinschaft Schewer Korrosionsschutz):
 - i. wykonana z proszków epoksydowych za pomocą fluidyzacyjnego spiekania powłoki lub EKB,
 - ii. grubość powłoki ochronnej minimum 250 μm ,
 - iii. temp. stapiania proszku żywicy epoksydowej 2000 C,
 - iv. zapewniająca przyczepność min 12 N/mm²,
 - v. odporność na przebicie metodą iskrową 3000 V,

Wymagania dla kształtek łączących zawór kątowy lub zasuwę (gwintowaną) z rurą przyłącza z PE:

Konstrukcja kształtki winna umożliwiać wykonanie szybkiego połączenia jedynie poprzez wciśnięcie rury do wnętrza kształtki bez odkręcania i dokręcania nakrętki. Montaż nie może wymagać uprzedniego fazowania rury a jedynie prostego jej ucięcia i usunięcia zanieczyszczeń z jej powierzchni i winien się odbywać wyłącznie na wcisk. Demontaż winien się odbywać poprzez odkręcenie nakrętki. Materiał kształtki: kompozyt - poliamid wzmacniany włóknem szklanym ze wzmocnienie gwintów wewnętrznych- taśmą z włókna węglowego. Wymagane oznaczenie głębokości montażu na obudowie kształtki.

2.1.4. Materiały na podsypkę i obsypkę

Materiałem stosowanym na podsypkę powinien być piasek drobno lub średnio ziarnisty spełniający wymogi normy PN-86B-02480. Grubość podsypki: 10 cm.

2.1.5. Oznakowanie uzbrojenia

Armaturę zabudowaną na sieci wodociągowej należy oznakować zgodnie z PN-86/B-09700. Opisy wykonane w sposób trwały, czytelny odporny na warunki atmosferyczne. Tabliczki lokalizować na trwałych elementach ogrodzeń za zgodą właściciela nieruchomości lub na słupkach betonowych szerokości tabliczki z pomalowanym na niebiesko pasem 5 cm od góry.

2.1.6. Odwodnienie wykopów.

Odwodnienia należy umieszczać w każdym najniższym punkcie profilu podłużnego przewodu, z tym, że jeżeli w najniższym punkcie wypada zasuwa, to odwodnienie należy umieścić przed lub za zasuwa

2.1.7. Sprzęt

Sprzęt niezbędny do wykonania zakresu prac budowlanych zawartych w niniejszym programie to:

- koparko – ładowarki,
- sprzęt do zagęszczania gruntu,

- samochody skrzyniowe, samowyladowcze,
- spawarki, zgrzewarki do PE,
- szalunki, szpadle, łopaty, wiadra, taczki, zabezpieczenia drogowe.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. liczba jednostek i wydajność sprzętu powinna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej terminie przewidzianym umową. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

2.1.8. Transport

Rury należy chronić przed uszkodzeniami pochodzącymi od podłoża, którym są przewożone. Końce rur winny być zabezpieczone kapturkami ochronnymi lub wkładkami.

Przewożenie kruszywa i piasku może odbywać się przy wykorzystaniu środków transportu do tego celu przystosowanych, najlepiej samochodów samowyladowczych. Materiały należy zabezpieczyć przed nadmiernym zanieczyszczeniem lub zawilgoceniem w czasie transportu.

2.1.9. Składowanie

Rury należy składować na gładkiej powierzchni, wolnej od ostrych występów i nierówności w pozycji poziomej.

Magazynowanie urobku wzdłuż wykopów w odkładzie spulchnionym.

Magazynowanie piasku punktowe w sąsiedztwie wykopu.

2.1.10. Wykonanie robót

2.1.10.1. Roboty ziemne.

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w PN-92/B-10735 Przewody kanalizacyjne – Wymagania i badania przy odbiorze oraz PN-B-10736 Wykopy otwarte dla przewodów wodociagowych i kanalizacyjnych. Przed przystąpieniem do robót wykonawca dokona wytyczenia realizowanego obiektu i punkty geodezyjne trwale zabezpieczy w terenie.

Wykopy o szerokości 0,8-0,9 m należy wykonać mechanicznie koparkami podsiębiernymi. Warstwę ziemi urodzajnej należy składować po jednej stronie wykopu, a pozostały urobek po drugiej stronie wykopu. Wykonać należy wykop otwarty o głębokości o 10 cm większej niż na profilu. Na dnie wykopu wykonać warstwę wyrównawczą tj. 10 cm piasku. po ułożeniu rurociągu należy przystąpić do obsypki rury i jej zasypki piaskiem grubości 15 cm po zagęszczeniu. Pozostałą głębokość wykopu zasypać gruntem rodzimym złożonym obok wykopu w ten sposób, że ostatnią warstwę tworzyć będzie ziemia urodzajna.

Nadmiar urobku należy rozplanować mechanicznie w miejscu do tego wyznaczonym.

2.1.10.2. Roboty montażowe

2.1.10.2.1 Wykonanie zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego.

Każdorazowo należy wykonać zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia podziemnego znajdującego się na trasie wykopów. Koszt związany z wykonaniem niezbędnego zabezpieczenia uzbrojenia podziemnego należy ująć w koszcie budowy. Jeżeli nieznana jest rzeczywista rzędna istniejącego uzbrojenia w miejscu kolizji, należy wykonać odkrywkę celem ustalenia jego prawdziwego położenia. W rejonie kolizji wszelkie prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przy zasypie rury wodociągowej należy zwrócić uwagę na dokładne podbicie rury.

2.1.10.2.2 Układanie przewodów oraz ich montaż.

Roboty montażowe należy wykonać w suchym wykopie. Dno wykopu wykonać w spadku zgodnie z profilem podłużnym. Rury powinny być układane w otwartym, umocnionym wykopie na podsypce piaskowej i obsypce zagęszczonymi warstwami gruntu. Rury przed ich bezpośrednim układaniem należy wewnątrz i na zewnątrz starannie oczyścić. Połączenia rur wykonywać poprzez łączenie kielichowe na uszczelkę. Odbiór robót montażowych dokonać zgodnie z normą wg PN-B-10725:1997r. – „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

2.1. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.2.1. Wymagania ogólne

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Programem Funkcjonalno – Użytkowym.

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania i ukończenia robót określonych zgodnie z PFU oraz poleceniami Zamawiającego i Inspektora Nadzoru oraz do usunięcia wszelkich wad. Wykonawca dostarczy na teren budowy materiały, urządzenia i dokumenty wykonawcy wyspecyfikowane w PFU oraz niezbędny personel Wykonawcy i inne rzeczy dobra i usługi konieczne do wykonania robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na terenie budowy i wszystkich metod budowy oraz będzie odpowiedzialny za wszystkie dokumenty oraz projekty każdej części składowej urządzeń i materiałów, jakie będą wymagane zgodnie z PFU.

Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do terenu budowy i do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę uzgodnione z Zamawiającym jako obszary robocze.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód oraz będzie przechowywał w magazynie lub odpowiednio rozmieści wszelki sprzęt i nadmiar materiałów. Wykonawca będzie uprzątał i usuwał z terenu budowy wszelki złom, odpady.

Wykonawca powinien stosować jednolite i spójne rozwiązania materiałowe oraz techniczno – technologicznych przy projektowaniu i wykonaniu robót objętych PFU.

2.2.1.1. Projektowanie przez Wykonawcę

Warunkiem rozpoczęcia robót budowlano – montażowych jest pisemne zatwierdzenie dokumentów Wykonawcy i uzyskanie pozwolenia na budowę. Wszelkie koszty będące następstwem niedopełnienia tego wymogu spoczywa na Wykonawcy.

2.2.1.2. Dokumenty Wykonawcy

Jeżeli w trakcie wykonywania robót okaże się koniecznym uzupełnienie dokumentów Wykonawca sporządzi brakujące dokumenty i inne opracowania niezbędne do właściwego wykonania robót na własny koszt w liczbie i egzemplarzy opisanych w pkt. 1.1.2 ust. 1 i uzyska zatwierdzenie w trybie opisanym w pkt. 1.1.2. ust. 2 PFU.

2.2.1.3. Zgodność robót z PFU i dokumentami

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w PFU, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

W przypadku rozbieżności, pomiar rzeczywisty w terenie jest ważniejszy od odczytu ze skali rysunków.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z zatwierdzonymi dokumentami i PFU. Dane określone w zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentach i w PFU będą uważane za wartości docelowe.

2.2.1.4. Stosowanie przepisów prawa i norm

Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie projektowania, realizacji i ukończenia robót. Wykonawca będzie stosował się do prawa regulującego warunki w zakresie celu jakiego mają służyć roboty objęte PFU. Jako obowiązujące będą prawa aktualne na dzień przejęcia robót przez Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania norm zharmonizowanych oraz krajowych, które obowiązują w związku z wykonaniem prac objętych PFU i do ich stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami.

2.2.1.5. Decyzje i postanowienia administracyjne

Decyzje i pozwolenia Wykonawca winien uzyskać na swój koszt. Takie decyzje to między innymi:

- a) pozwolenie na budowę,
- b) pozwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Zamawiający udzieli Wykonawcy pomocy koniecznej do uzyskania w/w decyzji w zakresie wynikającym z obowiązującego prawa, wedle którego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju decyzji na wykonanie dokumentów oraz robót. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

2.2.2. Materiały

Wszystkie materiały przewidywane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami PFU i poleceniami Zamawiającego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na teren budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie. Materiały przeznaczone do wbudowania będą materiałami fabrycznie nowymi, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych i o długiej żywotności, posiadające odpowiednia atesty i deklaracje zgodności.

2.2.3. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportów będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w PFU w terminie przewidzianym przez Zamawiającego.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2.2.4. Wykonanie robót wraz z projektem

2.2.4.1. Harmonogram robót.

Wykonawca przy sporządzaniu Harmonogramu robót powinien uwzględnić następujące czynniki i warunki:

- kolejność realizacji przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem etapów projektowania i realizacji robót,
- czas na uzyskanie zatwierdzeń i pozwolenia na budowę,
- wszystkie urządzenia związane z bezpieczeństwem i organizacją ruchu powinny znajdować się w odpowiednim miejscu przed rozpoczęciem robót na danym obszarze.

2.2.4.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy oraz robót poza terenem budowy w okresie trwania realizacji przedmiotu zamówienia aż do zakończenia i odbioru robót, a w szczególności:

- utrzymać warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych. Za zabezpieczenie terenu budowy odpowiada Wykonawca.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z uzyskaniem, doprowadzeniem, przyłączeniem wszelkich czynników i mediów na terenie budowy, jeżeli zajdzie taka konieczność i poniesienie związanych z tym opłat.

2.2.4.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności ustawy o odpadach.

2.2.4.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia.

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych, który winien zawierać w szczególności wymagania dotyczące:

- rozmieszczenia stanowisk pracy uwzględniając odpowiedni dostęp do nich oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania się maszyn,
- warunków użytkowania materiałów i dostępu do nich podczas wykonywania robót budowlanych,
- przechowywania i usuwania odpadów i gruzu oraz utrzymania na budowie porządku i czystości,
- organizacji pracy na budowie,
- sposobów informowania pracowników o podejmowanych działaniach dotyczących bezpieczeństwa i zdrowia.

2.2.4.5. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Podczas realizacji robót musi być utrzymana płynność ruchu publicznego. Koszty objazdów, przejazdów i organizacji ruchu ponosi Wykonawca.

2.2.4.5. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne. Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i rurek podziemnych.

2.2.4.6. Odwodnienie wykopów

Odwodnienie wykopów winno być realizowane wg opracowanego przez Wykonawcę projektu. Wykonawcy pozostawia się dowolność w zakresie wyboru technologii odwodnienia wykopów. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie uzgodnienia i decyzje konieczne do prowadzenia robót odwadniających, w tym uzgodnienia z właścicielami rowów przydrożnych i melioracyjnych – w przypadku odprowadzania wód do tych rowów.

2.2.5. Kontrola jakości robót.

Wykonawca przy udziale upoważnionego pracownika Zamawiającego przeprowadzi próby szczelności wybudowanej sieci. Z prób szczelności sporządzony zostanie stosowny protokół.

Wykonawca na własny koszt zleci uprawnionemu laboratorium wykonanie badań jakości wody w nowo wybudowanym wodociągu.

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem obowiązującym Wykonawcę. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Każdy zapis w dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne w porządku chronologicznym.

2.2.6. Odbiór robót

2.2.6.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Zamawiający.

2.2.6.2. Warunki odbioru robót

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w umowie. Zamawiający protokolarnie stwierdzi zakończenie robót po zweryfikowaniu odbioru końcowego przez Komisję wyznaczoną przez niego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z rysunkami i PFU. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego usterek Komisja sporządzi protokół z odbioru i wyznaczy termin na usunięcie tych usterek.

2.2.6.3. Dokumenty odbioru robót

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- 1) oryginał Dziennika budowy,
- 2) oświadczenie kierownika budowy
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości,
- 3) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- 4) protokoły z badań i sprawdzeń,
- 5) deklaracje zgodności i atesty,
- 6) projekt budowlany z naniesionymi zmianami,

Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w 3 egzemplarzach w formie pisemnej.

Dokumentację powykonawczą wymienioną powyżej należy również dostarczyć w postaci cyfrowej w formacie plików PDF zapisanych na płycie CD lub DVD – 2 egz. Treść plików umieszczonych na płycie musi być w pełni zgodna z wersją papierową.

Wymagany sposób organizacji nośników CD (DVD) zawierających postać cyfrową dokumentacji:

- f) nośnikom należy nadać następującą nazwę: „Dokumentacja powykonawcza na ...” oraz numer kolejny egzemplarza, datę utworzenia, nazwę i adres Wykonawcy;
- g) pliki składające się na poszczególne dokumenty powykonawcze lub opracowania należy pogrupować w katalogach.
- h) w przypadku występowania więcej niż jednego dokumentu lub opracowania należy w ramach danego katalogu wydzielić podkatalogi;
- i) katalogom i podkatalogom należy nadać nazwy zgodnie z tytułem danego opracowania, dopuszcza się używanie skrótów celem ograniczenia długości nazw katalogów;
- j) w przypadku występowania więcej niż jednego pliku w ramach dokumentu lub w ramach opracowania wchodzącego w skład dokumentacji powykonawczej należy pliki ponumerować w następujący sposób: 01, 02, 03 itd. (ważne aby nie używać formatu 1, 2, 3 itd.) oraz nadać im krótką nazwę np.:

01-strona tytułowa

02-spis treści

03-strony od ... do ...

04-strony od ... do ..

05-rysunek nr ...

06-rysunek nr ...

... - ...

... - załącznik nr ..

... - ...

lub

01-strony od 1 do ...

02-rysunek nr ...

03-rysunek nr ...

... - ...

... - załącznik nr ..

... - ...





